Housing Development Plan 2001 for Delhi

202. SHRI BEKAL UTSAHI: Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether it is a fact that a housing development perspective plan 2001 has been drawn up for Delhi;

(b) if so, what percentage of the capital's population is proposed to be provided with houses by the year 2001; and

(c) what are the other features of the housing development plan, indicating its cost and Government contribution thereto?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI M. ARUNACHALAM): (a) and (b) The Master Plan for Delhi Perspective 2001 has projected the housing need as 16.2 lakhs for the total envisaged urban population of 12.2 million by the year 2001. However, 7.50 lakhs houses are expected to be constructed by different agencies and private sector during the Eighth Five Year Plan.

(c) The Master Plan for Delhi Perspective 2001 has not worked out the financial aspects of the proposed housing development which is proposed to be provided by various agencies i.e., D.D.A., Co-operative Societies, Employer Housing, Housing by individual on plots and infil in the regularised colonies etc.

Development of NCR Towns

203. SHRI S. S. AHLUWALIA:
SHRI BEKAL UTSAHI:

Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether it is a fact that despite the National Capital Region Board Act, coming into force in 1985, the ongoing flow of migrants continues in the National Capital Region;

(b) whether it is also a fact that the eight priority towns—Meerut, Hapur, Bulandshahar, Khurja, Panipat, Rohtak, Palwal Rewari and Alwar Bhiwadi Complex have not been developed as envisaged under the National Capital Region Board Act;

(c) if so, what are the reasons thereof; and

(d) what action Government propose to take to minimise the inflow of migrants in the capital?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI M. ARUNACHALAM: (a) Yes, Sir. It is not legally possible to prohibit any migration into the National Capital Region.

(b) Eight priority towns have been identified under the Regional plan 20001—NCR which has been notified on 23-1-89 and not under the NCR Planning Board Act.

(c) The NCR Plan came into effect only 1989 and it is too early to assess its impact on priority towns.

(d) The implementation of the NCR plan—2001 is expected to minimise the inflow of migrants in the capital by developing alternate growth centres for channelising the flow of migrants.

Delivery of levy sugar

204. SHRI A. G. KULKARNI:
DR. BAPU KALDATE:
SHRI VISHWASRAO RAMRAO PATIL:

Will the Minister of FOOD be pleased to refer to the answer to Unstarred Question 1698 given in the Rajya Sabha on the 13th September, 1991 and state:

(a) whether it is a fact that the procedure to streamline the deliveries of levy sugar is being mis-used by various sugar factories and whether Government have received any complaints regarding misuse of levy sugar deliveries.

(b) whether any vigilance inspection has been recently undertaken in Maharashtra as regards misuse of levy sugar; if so, with what result; and

(c) whether any action has been taken against the misconduct of sugar factories?

THE MINISTER OF STATE OF THE MINISTRY OF FOOD (SHRI TARUN GOGOI): (a) to (c) A complaint has been received regarding irregularities committed by a sugar factory in Maharashtra State in the delivery of levy sugar to Madhya Pradesh in November, 1990. The complaint was sent to the Government of Maharashtra for looking into the matter. As soon as the report of the Government of Maharashtra is received, appropriate action would be taken in this regard.

देश में मकानों की कमी

205. **श्री राम जेठमलानी :**
सरदार जगजीत सिंह अरोड़ा :

क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :

(क) क्या यह सच है कि देश में मकानों की अत्यधिक कमी है ;

(ख) यदि हां, तो सातवीं पंचवर्षीय योजना की समाप्ति के समय मकानों की अनुमानतः कितनी कमी थी ;

(ग) क्या सरकार ने इन मकानों के निर्माण के लिए अपेक्षित राशि, का अनुमान लगाया है ;

(घ) यदि हां, तो उसका ब्यौरा क्या है और क्या सरकार ने उक्त राशि के लिए कोई प्रावधान किया है; और

(ङ) सरकार द्वारा मकानों की भावी आवश्यकताओं को पूरा करने के लिए कौन-कौन सी योजनाएं बनाई गई हैं ?

शहरी विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री एम. अरुणाचलम) : (क) और (ख) राष्ट्रीय भवन निर्माण संगठन ने 1981 की जनगणना के आधार पर 1.3.91 की स्थिति के अनुसार देश में 31 मिलियन आवास एककों की कमी का अनुमान लगाया है ।

(ग) मौजूदा आवास कमी को समाप्त करने तथा मकानों की बढ़ती हुई आवश्यकता को 2000 ई. तक पूरा करने हेतु आठवीं योजना के प्रतिपादन के संदर्भ में आवास वित्त पर गठित कार्य दल द्वारा 1989 की कीमतों पर लगाये गये अनुमान के अनुसार निधियों की प्रक्षिप्त आवश्यकता 1,80,000 करोड़ रुपये थी ।

(घ) और (ङ) आवास राज्य का विषय है । विभिन्न राज्य/संघ राज्य-क्षेत्र अपने योजना नियतन के अन्दर संयुक्त आवास योजनाएं तैयार करने और कार्यान्वित करने के लिए स्वतंत्र हैं । राज्यों/संघों राज्य-क्षेत्रों में आवास एजेंसियों हुडको, राष्ट्रीय आवास बैंक, जीवन बीमा निगम तथा साधारण बीमा निगम से ऋण सहायता भी प्राप्त करती हैं । इसके अतिरिक्त, शहरी निर्धनों के आश्रय स्तर को सुधारने हेतु सरकार ने निम्नलिखित प्रमुख केन्द्रीय सेक्टर स्कीम आरम्भ की है :—

—नेहरू रोजगार योजना के अन्तर्गत आश्रय उन्नयन कार्यक्रम ।

—प्रमुख शहरी केन्द्रों में पटरी निवासियों के लिए रैन बसेरा ।

—उत्पादन तथा कम लागत की भवन निर्माण सामग्रियों और प्रोद्योगिकी का प्रसार तथा कारीगरों को प्रशिक्षित करने के लिए भवन निर्मित केन्द्रों का राष्ट्रीय नेटवर्क ।

—मलिन बस्ती निवासियों के लिए शहरी मूलभूत सेवाएं स्कीम ।

—मानव द्वारा मैला ढोने की कुप्रथा को समाप्त करना तथा शहरी क्षेत्र में निम्न लागत सफाई-प्रबन्ध ।